



T.C.
HACILAR BELEDİYESİ (KAYSERİ)

Belediye Meclisi

KARAR ÖZETİ

Karar No	60-62-61-57-64-59-58-63-56	Toplantı No	8
Toplantı Tarihi	05/08/2024	Birleşim No	1
Konusu	Karar Özetleri	Oturum No	1

Karar No - 56: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.07.2024 tarih ve 12139 sayılı 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı İtirazları konulu müzekkeresinin görüşülmesine geçildi. Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.07.2024 tarih ve 12139 sayılı müzekkeresi ve ekleri okundu. Saide YILMAZ'ın 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına itirazının incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 57: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.07.2024 tarih ve 12223 sayılı 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı İtirazları konulu müzekkeresinin görüşülmesine geçildi. Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.07.2024 tarih ve 12223 sayılı müzekkeresi ve ekleri okundu. Zekeriya MIZRAK'ın 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına itirazının incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 58: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.07.2024 tarih ve 12228 sayılı Satınalma Talebi konulu müzekkeresinin görüşülmesine geçildi. Bayram NALBANT'ın hissedar olduğu İlçemiz, Aşağı Mahalle, 3549 ada 5 parselde kayıtlı taşınmazın satın alınması için Belediye Encümenine yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 59: Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 29.07.2024 tarih ve 12166 sayılı Ek Ödenek Talebinin görüşülmesine geçildi. 2024 Mali yılı için yeni Gelir kaynağı oluşturulduğundan 150.000.000.00TL. (Yüz Elli Milyon Türk Lirası) Ek Ödenek verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 60: Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 31.07.2024 tarih ve 12275 sayılı Satın alma Talebinin görüşülmesine geçildi. Tahsin MUTLU adına kayıtlı 4348 ada 255 parsel ve 4348 ada 275 parsel sayılı taşınmazların satın alınması için Belediye Encümenine yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 61: Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.08.2024 tarih ve 12312 sayılı Arsa Bağışı konulu müzekkeresinin görüşülmesine geçildi. Sakarçiftliği Mahallesi, Sakarçiftliği Kümeevler Sokak 3954 ada 49 parselde bulunan taşınmaz sahiplerinin yazılı talepleri doğrultusunda sözkonusu taşınmazların Belediyemize Şartlı Bağışlarının kabulüne ve bu konuda Belediye Encümenine yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 62: Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.08.2024 tarih ve 12304 sayılı Ofis ve İşyeri Satışı konulu müzekkeresinin görüşülmesine geçildi. Mülkiyeti Belediyemize ait Aşağı Mahalle Camii Kebir Sokak 4990 ada 1 parsel de kayıtlı 6 adet Ofis ve İşyerlerinin % 20 peşinat ve 10 taksitle satışa çıkarılması konusunda Belediye Encümenine yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 63: Selin Kanepa Koltuk, Aksoy Mob. Rot. İK San. Tic. Ltd. Şti. nin 05.08.2024 tarih ve 3501 sayılı Araç Hibe talebinin görüşülmesine geçildi. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendine istinaden bağışın kabulü oy birliği ile kabul edildi.

Karar No - 64: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 05.08.2024 tarih ve 12325 sayılı İmar Planı Değişikliği-Ges konulu müzakeresinin görüşülmesine geçildi. Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 05.08.2024 tarih ve 12325 sayılı müzakeresi okundu. Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2024 tarih ve 103 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği (K34C1) ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine uygun olarak yapılacak, Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerjisi) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı talebinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Bilal ÖZDOĞAN
Meclis Başkanı

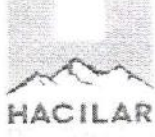
Fazilet KAHRAMAN
Meclis Katibi

Ömer GÖKÇE
Meclis Katibi

Ahmet BOSTANCI
1.Başkan Vekili

Adnan BAYRAM
2.Başkan Vekili





T.C.
HACILAR BELEDİYESİ (KAYSERİ)
Belediye Meclisi

KARAR ÖZETİ

Karar No	65-67-66	Toplantı No	8
Toplantı Tarihi	07/08/2024	Birleşim No	2
Konusu	Karar Özetleri	Oturum No	1

Karar No - 65: 2024/6 sayılı İmar Komisyon Raporu okundu. Plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere uygun olarak hazırlanan ve onama sınırı içerisine alınan K34-C-08-A-4-D, K34-C-08-A-3-A, K34-C-08-A-3-D İmar Planı Paftalarından oluşan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve plan açıklama raporunun uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar Komisyon raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 66: 2024/7 sayılı İmar Komisyon Raporu okundu. Saide Yılmaz'ın 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına itirazı ile ilgili, 1/1000 ölçekli K34-C-09-D-3-D imar paftasında yapılan itirazın reddinin uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar Komisyon raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 67: 2024/8 sayılı İmar Komisyon Raporu okundu. Zekeriya Mızrak'ın 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına itirazı ile ilgili, 1/1000 ölçekli K34-C-09-C-4-A, K34-C-09-C-4-B, K34-C-09-C-1-D, K34-C-09-C-1-C imar paftalarında yapılan itirazın reddinin uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar Komisyon raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Bilal ÖZDOĞAN
Meclis Başkanı

Fazilet KAHRAMAN
Meclis Katibi

Ömer GÖKÇE
Meclis Katibi

Ahmet BOSTANCI
1. Başkan Vekili

Adnan BAYRAM
2. Başkan Vekili

