



HACILAR BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

YAPI RUHSATI İÇİN GEREKLİ BELGELER

TOPLAM İNŞ.ALANI <200 M2

YAPI SAHİBİ:

TARİH:...../...../ 2024

Denetimi 3194 sayılı İmar Kanununun 26 ve 28.mad.göre Fenni Mesul Mimar- Mühendislerce yapılan yapılar...

- 1 RUHSAT DİLEKÇESİ - HACILAR BELEDİYESİNDEN
KASKİ KANAL KAYDI - B.Ş.B NUMARATAJ MÜDÜRLÜĞÜ - HACILAR EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
- 2 YAPI SAHİBİ; NUFUS CÜZDANI FOTOKOBİSİ İKAMETGAH BELGESİ VERGİ DAİRESİ ADI
- 3 TAPU ASLI (SON 3 AYLIK)
TAPUDA HİSSEDARLAR VARSA NOTER ONAYLI MUVAFFAKATNAME
- 4 APLİKASYON KROKİSİ -----İMAR ÇAPI (SON BİR AYLIK)
- 5 İNŞAAT DURUM BELGESİ - KOT RAPORU (HARİTA MÜHENDİSİ TARAFINDAN HAZIRLANACAK)
- 6 HARÇ MAKBUZLARI
- 7 ŞANTIYE SEFİ BELGESİ TAAHHÜTNAMESİ-KISITLILIK BELGESİ (ŞANTIYE SEFİ İLE FENNİ MESUL AYNI KİŞİ OLAMAZ!)
- 8 ŞANTIYE SEFİ İKAMETGAH BELGESİ -ODA SİCİL BELGESİ
- 9 ŞANTIYE SEFİ HİZMET SÖZLEMESİ NOTER ONAYLI (RUHSATTAKİ HESAP ALANI İLE AYNI METREKARE YAZILACAK)
- 10 MÜTEAAHHİTLİK BELGESİ VE TAAHHÜTNAMESİ (FORM 18) (ŞAHİS - ŞİRKET)
- 11 YAPI MÜTEAAHHİDİ TİCARET ODASI KAYDI-İKAMETGAHI (ŞİRKET) (YAPI MÜT.İLE FENNİ MESUL AYNI KİŞİ OLAMAZ!!)
- 12 YAPI MÜTEAAHHİDİ SİCİL TASDİKNAME-SİCİL İMZA SİRKÜLERİ-VERGİ LEVHASI (ŞİRKET)
- 13 YAPI SAHİBİ İLE YAPI MÜTEAAHHİDİ ARASINDA NOTER ONAYLI İNŞAAT YAPIM SÖZLEŞMESİ
- 14 VEKALET VARSA NOTER ONAYLI ASILLARI (MÜTEAAHHİTLER-DENETÇİLER-SANTIYE SEFİ VEKİL TAYİN EDİLEMEZ!!)
- 15 PROJE MÜELLİFLERİ VE FENNİ MESULLERİN ;
İKAMETGAH - ODA FENNİ MESULİYET BELGELERİ (MİMAR-İNŞAAT) - BÜRO TESCİL BELGELERİ - TAAHHÜTNAMELERİ
- 16 ZEMİN ETÜD VE JEOFİZİK RAPORU
- 17 HARİTA (HUS) DOSYASI - KÜBAJ HESABI
- 18 ATIK TAŞIMA KABUL BELGESİ - BAŞVURU DİLEKÇESİ (KÜBAJ HESABI)
- 19 ONAYLI PROJELER (MİMARİ(CD)-STATİK-MAKİNE-ELEKTRİK)
MİMARİ AVAN PROJE ONAYI İÇİN; TAPU, KOT RAPORU, İMAR ÇAPI,MİMAR TAAHHÜTNAMESİ
- 20 İŞ İSKELESİ PROJESİ
- 21 ASANSÖR AVAN PROJESİ
- 22 KAT İRTİFAKI LİSTESİ
- 23 İŞ TAKİP BELGESİ (NOTER ONAYLI)
- 24 BAĞCIKLI KLASÖR